

## REFERENZEN I:

(bei allen Projekten alleiniger Auftragnehmer)

### Büroausbauten

#### **Ausbau und Erweiterung Bürofläche DIFA / F&F, Westendstr. 195, 80686 München**

Bauherr: DIFA Gebietsleitung Südwest, Jan-Dirk Blöhs, Neckarstr. 16, 71065 Sindelfingen, Tel: +49-7031-79367-0

##### **1. Bauphase: Umbau Büroflächen DIFA / F&F**

Baukosten: 205.000,- EURO      Leistungsphasen: 1 - 9 nach HOAI, Termin- und Kostenverfolgung  
Planung: 12/98 - 1/99      Ausführung: 2/99 - 3/99      Nutzfläche: 1.100 m<sup>2</sup>

##### **2. Bauphase: Umbau Büroflächen DIFA / F&F**

Baukosten: 320.000,- EURO      Leistungsphasen: 1 - 9 nach HOAI, Termin- und Kostenverfolgung  
Planung: 1/02 - 2/02      Ausführung: 2/02 - 3/02      Nutzfläche: 600 m<sup>2</sup>

#### **Umbau Zentralsekretariat Rechtsanwaltskanzlei BBLP Beiten Burkhardt Mittl & Wegener, Leopoldstr. 236, 80807 München**

Bauherr: Dr. Christian Melcher, Leopoldstr. 236, 80807 München, Tel: +49-89-35065-0

Baukosten: 51.000,- EURO      Leistungsphasen: 1 - 9 nach HOAI  
Planung: 11/98      Ausführung: 3/99      Nutzfläche: 110 m<sup>2</sup>

#### **Ausbau Bürofläche DIFA / Harvard Public Relations, Westendstr. 193, 80687 München**

Bauherr: DIFA Gebietsleitung Südwest, Jan-Dirk Blöhs, Neckarstr. 16, 71065 Sindelfingen, +49-7031-79367-0

Baukosten: 256.000,- EURO      Leistungsphasen: 1 - 9 nach HOAI, Entwurf und Planung der Empfangs- und  
Stauraummöbel sowie der raumteilenden Elemente, Termin- und Kostenverfolgung  
Planung: 10/00      Ausführung: 11/00 - 12/00      BGF: 600 m<sup>2</sup>

#### **Ausbau Rechtsanwaltskanzlei BBLP Beiten Burkhardt Mittl & Wegener, ul. ks Skorupki 5, 00-546 Warschau**

Bauherr: Dr. Peter Decker, Kurfürstenstr. 72-74, 10787 Berlin, Tel: +49-30-2471-262

Baukosten: 255.000,- EURO      Leistungsphasen: 3, 5 - 9 nach HOAI, Möbelentwürfe, Planung Möbel,  
Kosten- und Terminverfolgung, Projektsteuerung  
Planung: 3/01 - 4/01      Ausführung: 3/01 - 7/01      Nutzfläche: 900 m<sup>2</sup>

#### **Konferenzzentrum Rechtsanwaltskanzlei KPMG Treuhand Beiten Burkhardt, Ganghoferstr. 33, 80339 München**

Bauherr: Dr. Jürgen Burkhardt, Ganghoferstr. 33, 80339 München, Tel: +49-89-35065-00

Baukosten: 45.000,- EURO      Leistungsphasen: 1 - 9 nach HOAI, Kosten- und Terminverfolgung  
Planung: 6/02 - 7/02      Ausführung: 8/02      Nutzfläche: 250 m<sup>2</sup>

#### **Ausbau Bürofläche DIFA / Debeka, Westendstr. 193-195, 80687 München**

Bauherr: DIFA Gebietsleitung Südwest, Jan-Dirk Blöhs, Neckarstr. 16, 71065 Sindelfingen, +49-7031-79367-0

Baukosten: 385.000,- EURO      Leistungsphasen: 1 - 9 nach HOAI, Termin- und Kostenverfolgung, SiGeKo  
Planung: 6/04 - 7/04      Ausführung: 8/04 - 9/04      BGF: 1.250 m<sup>2</sup>

#### **Ausbau Bürofläche DIFA / Ciao AG, Leopoldstr. 236, 80807 München**

Bauherr: DIFA Gebietsleitung Südwest, Jan-Dirk Blöhs, Neckarstr. 16, 71065 Sindelfingen, +49-7031-79367-0

##### **1. Bauphase: Ausbau Büroflächen DIFA / Ciao AG**

Baukosten: 392.000,- EURO      Leistungsphasen: 1 - 9 nach HOAI, Termin- und Kostenverfolgung,  
SiGeKo, Brandschutznachweis  
Planung: 7/04 - 8/04      Ausführung: 8/04 - 10/04      BGF: 1.200 m<sup>2</sup>

##### **2. Bauphase: Ausbau Büroflächen DIFA / Ciao GmbH**

Baukosten: 180.000,- EURO      Leistungsphasen: 1 - 9 nach HOAI, Termin- und Kostenverfolgung, SiGeKo  
Planung: 10/05      Ausführung: 11/05 - 12/05      BGF: 400 m<sup>2</sup>

##### **3. Bauphase: Ausbau Büroflächen DIFA / Ciao GmbH**

Baukosten: 130.000,- EURO      Leistungsphasen: 1 - 9 nach HOAI, Termin- und Kostenverfolgung, SiGeKo  
Planung: 07/06      Ausführung: 08/06 - 09/06      BGF: 400 m<sup>2</sup>

#### **Ausbau Bürofläche DIFA / Jost Hurler, Leopoldstr. 236, 80807 München**

Bauherr: DIFA Gebietsleitung Südwest, Jan-Dirk Blöhs, Neckarstr. 16, 71065 Sindelfingen, +49-7031-79367-0

Baukosten: 478.000,- EURO      Leistungsphasen: 1 - 9 nach HOAI, Termin- und Kostenverfolgung, SiGeKo  
Planung: 9/05      Ausführung: 10/05 - 11/05      BGF: 1.100 m<sup>2</sup>

#### **Ausbau Bürofläche Ärzteversorgung Niedersachsen / Beiten Burkhardt Rechtsanwalts GmbH, Ganghoferstr. 31-33, München**

Bauherr: ÄVN, Abt. Grundbesitz, Werner Schallner, Berliner Allee 20, 30175 Hannover, Tel: +49-511-380-1249

Beiten Burkhardt, Rechtsanwaltsges., Dr. M. Künzel, Dr. H. Mechlem, Ganghoferstr. 33, 80339 München, Tel: +49-89-35065-00

Baukosten: 210.000,- EURO      Leistungsphasen: 3 - 9 nach HOAI, Termin- und Kostenverfolgung, SiGeKo  
Planung: 10/06 - 01/07      Ausführung: 02/07 - 03/07      GIF: 1.100 m<sup>2</sup>

## REFERENZEN II:

(bei allen Projekten alleiniger Auftragnehmer)

### Büroausbauten

#### **Ausbau Bürogalerie Union Investment / ICT, Ammerthalstr. 20, 85551 Kirchheim-Heimstetten**

Bauherr: Union Investment, Gebietsleitung Südwest, Jan-Dirk Blöhs, Neckarstr. 16, 71065 Sindelfingen, +49-7031-79367-0  
Baukosten: 35.000,- EURO      Leistungsphasen: 1 - 9 nach HOAI, Termin- und Kostenverfolgung  
Planung: 10/06 - 4/07      Ausführung: 05/07      Nutzfläche: 75 m<sup>2</sup>

#### **Umbau 2.OG Publicis für Conject, Implerstr. 11, 81371 München**

Bauherr: Publicis Deutschland GmbH, Michael Atts, Schirmerstr. 76, 40277 Düsseldorf, Tel.: +49-221-3016-116  
Baukosten: 112.000,- EURO      Leistungsphasen: 1 - 9 nach HOAI  
Planung: 1/08 - 5/08      Ausführung: 6/08 - 7/08      Nutzfläche: 700 m<sup>2</sup>

#### **Ausbau Mietfläche TIN-Trilux, Carl-Zeiss-Ring 12, 85737 Ismaning**

Bauherr: Tierärztversorgung Niedersachsen, Werner Schallner, Berliner Allee 20, 30175 Hannover, Tel.: +49-511-380-1219  
Baukosten: 133.000,- EURO      Leistungsphasen: 1 - 2 + 4 - 9 nach HOAI, Termin- und Kostenverfolgung, SiGeKo  
Planung: 1/09 - 2/09      Ausführung: 2/09 - 4/09      Nutzfläche: 460 m<sup>2</sup>

#### **Ausbau Mietfläche TIN-Gerber Technology, Carl-Zeiss-Ring 10, 85737 Ismaning**

Bauherr: Tierärztversorgung Niedersachsen, Werner Schallner, Berliner Allee 20, 30175 Hannover, Tel.: +49-511-380-1219  
Baukosten: 100.000,- EURO      Leistungsphasen: 1 - 2 + 4 - 9 nach HOAI, Termin- und Kostenverfolgung, SiGeKo  
Planung: 2/09 - 3/09      Ausführung: 3/09 - 5/09      Nutzfläche: 280 m<sup>2</sup>

### Gewerbe

#### **Ausbau Applied Materials ICT GmbH, Ammerthalstr. 18-20, 85551 Heimstetten**

Bauherr: Integrated Circuit Testing GmbH, Peter Fazekas, Ammerthalstr. 18, 85551 Heimstetten, Tel: +49-89-909994-0

##### **1. Bauphase:** Ausbau Reinraum und Einbau Sprinkleranlage

Baukosten: 1.800.000,- EURO      Leistungsphasen: 1 - 9 nach HOAI, Termin- und Kostenverfolgung, SiGeKo, Brandschutznachweis  
Planung: 3/02 - 6/02      Ausführung: 6/02 - 1/03      Nutzfläche: 1.700 m<sup>2</sup>

##### **2. Bauphase:** Ausbau Labor und Vorbereitung Final Test Office

Baukosten: 725.000,- EURO      Leistungsphasen: 1 - 9 nach HOAI, Termin- und Kostenverfolgung, SiGeKo  
Planung: 10/03 - 12/03      Ausführung: 1/04 - 3/04      Nutzfläche: 1.000 m<sup>2</sup>

##### **3. Bauphase:** Planung und Einbau Alarmanlage

Baukosten: 27.500,- EURO      Leistungsphasen: 1 - 9 nach HOAI, Termin- und Kostenverfolgung  
Planung: 12/04 - 07/05      Ausführung: 8/05      Nutzfläche: 3.600 m<sup>2</sup>

##### **4. Bauphase:** Planung und Einbau Wasserkühlung

Baukosten: 61.500,- EURO      Leistungsphasen: 1 - 9 nach HOAI, Termin- und Kostenverfolgung  
Planung: 1/06 - 5/06      Ausführung: 6/06 - 7/06      Nutzfläche: 1.000 m<sup>2</sup>

##### **5. Bauphase:** Brandschutzsanierung

Baukosten: 55.700,- EURO      Leistungsphasen: Brandschutzsanierung, Termin- und Kostenverfolgung  
Planung: 9/06 - 1/07      Ausführung: 1/07 - 2/07      Nutzfläche: 3.600 m<sup>2</sup>

##### **6. Bauphase:** Planung und Einbau Zutrittskontrolle

Baukosten: 36.700,- EURO      Leistungsphasen: 1 - 9 nach HOAI, Termin- und Kostenverfolgung  
Planung: 11/06 - 1/07      Ausführung: 1/07 - 2/07      Nutzfläche: 3.600 m<sup>2</sup>

#### **Umbau des Healthland Fitnesscenter, Prinzregentenplatz 9, 81675 München**

Bauherr: Healthland Fitness Int., Friedrichstr. 200, 10117 Berlin, Tel: +49-30-22333-444

Baukosten: 614.000,- EURO      Leistungsphasen: 3, 5 - 9 nach HOAI, Planung Empfangstheke  
Planung: 8/99 - 9/99      Ausführung: 10/99      Nutzfläche: 1.500 m<sup>2</sup>

#### **Ausbau Laden Wax in the City, Triftstr. 6, 80538 München**

Bauherr: ÄVN, Abt. Grundbesitz, Werner Schallner, Berliner Allee 20, 30001 Hannover, Tel: +49-511-380-1249

Baukosten: 70.000,- EURO      Leistungsphase: 2, 4-9 nach HOAI  
Planung: 8/08-9/09      Ausführung: 09/08 - 10/08      Nutzfläche: 105 m<sup>2</sup>

## REFERENZEN III:

(bei allen Projekten alleiniger Auftragnehmer)

### Sanierung

#### **Sanierung Bürogebäude DIFA, Westendstr. 193-195, 80687 München**

Bauherr: DIFA Gebietsleitung Südwest, Jan-Dirk Blöhs, Neckarstr. 16, 71065 Sindelfingen, Tel: +49-7031-79367-0

Baukosten: 2.300.000,- EURO

Leistungsphasen: 1 - 9 nach HOAI, Planung Außenanlagen,

Termin- und Kostenverfolgung, SiGeKo

Planung: 3/99 - 8/99

Ausführung: 8/99 - 7/00

BGF: 14.165 m<sup>2</sup>

#### **Sanierung Bürogebäude DIFA, Heidelbergerstr. 5-7, 68519 Viernheim**

Bauherr: DIFA Gebietsleitung Südwest, Jan-Dirk Blöhs, Neckarstr. 16, 71065 Sindelfingen, Tel: +49-7031-79367-0

**1. Bauphase:** General-Außensanierung (Fassade, Dach, Außenanlagen)

Baukosten: 511.000,- EURO

Leistungsphasen: 1 - 9 nach HOAI, Planung Außenanlagen, Termin- und Kostenverfolgung

Planung: 8/00 - 11/00

Ausführung: 9/00 - 7/01

BGF: 3.400 m<sup>2</sup>

**2. Bauphase:** Unterteilung in 7 Mieteinheiten; Ausbau von 4 Mieteinheiten

Baukosten: 640.000,- EURO

Leistungsphasen: 1 - 9 nach HOAI, Termin- und Kostenverfolgung, Werbekonzept

Planung: 10/02 - 4/03

Ausführung: 11/02 - 6/03

BGF: 1.750 m<sup>2</sup>

#### **Brandschutzsanierung Bürogebäude DIFA, Pallashaus, Leopoldstr. 236, 80807 München**

Bauherr: DIFA Gebietsleitung Südwest, Jan-Dirk Blöhs, Neckarstr. 16, 71065 Sindelfingen, Tel: +49-7031-79367-0

Baukosten: 588.000,- EURO

Leistungsphasen: 1 - 9 nach HOAI, Termin- und Kostenverfolgung,

SiGeKo, Brandschutznachweis

Planung: 8/04 - 11/04

Ausführung: 9/04 - 4/05

BGF: 9.633 m<sup>2</sup>

#### **Dachterrassensanierung Mehrfamilien-Wohnhaus, Rabenkopfstr. 41, 81545 München**

Bauherr: Eigentümergeinschaft Rabenkopfstraße, Rabenkopfstr. 41, 81545 München, Tel: +49-89-640777

Baukosten: 100.000,- EURO

Leistungsphase: 5 - 9 nach HOAI

Planung: 7/05 - 8/05

Ausführung: 9/05 - 01/06

Nutzfläche: 180 m<sup>2</sup>

#### **Badezimmersanierung + Mängelbeseitigung, DG, Trogerstr. 50, 81675 München**

Bauherr: Matthias Wendlandt, vertr. d. Gert Stamm, Rialto Film GmbH, Bismarkstr. 108, 10625 Berlin, Tel: +49-30-31000524

Baukosten: 40.000,- EURO

Leistungsphasen: 1 - 9 nach HOAI, Termin- und Kostenverfolgung

Planung: 5/06 - 11/06

Ausführung: 11/06 - 12/06

Wohnfläche: 80 m<sup>2</sup>

#### **Brandschutzsanierung Bürogebäude TIN, Carl-Zeiss-Ring 8-12, 85737 Ismaning**

Bauherr: Tierärzteversorgung Niedersachsen, Werner Schallner, Berliner Allee 20, 30175 Hannover, Tel.: +49-511-380-1219

Baukosten: 85.000,- EURO

Leistungsphasen: 1, 3, 5 - 9 nach HOAI, Termin- und Kostenverfolgung, SiGeKo

Planung: 2/09 - 3/09

Ausführung: 4/09 + 12/09

Nutzfläche: 3.800 m<sup>2</sup>

## REFERENZEN IV:

(bei allen Projekten alleiniger Auftragnehmer)

### Brandschutz

#### **Brandschutznachweis Gewerbeeinheiten B1 + B2 Ammerthalstr. 18-20, 85551 Kirchheim-Heimstetten**

Bauherr: Integrated Circuit Testing GmbH, Peter Fazekas, Ammerthalstr. 18, 85551 Heimstetten, Tel: +49-89-909994-0  
Nutzfläche: 2.990 m<sup>2</sup> Planung: 2003, Änderung in 2007

#### **Brandschutznachweis Wohnhaus Ucak, Offenbachstr. 28, 81245 München**

Bauherr: Familie Ucak, Offenbachstraße 28, 81245 München  
Wohnfläche: 144 m<sup>2</sup> Planung: 2003

#### **Brandschutznachweis im Zuge der Neustrukturierung eines Bürogebäudes, Leopoldstr. 236, 80807 München**

Bauherr: DIFA Gebietsleitung Südwest, Jan-Dirk Blöhs, Neckarstr. 16, 71065 Sindelfingen, Tel: +49-7031-79367-0  
Nutzfläche: 10.500 m<sup>2</sup> Planung: 2004 - 2005

#### **Beratung Brandschutz für Bürogebäude Implerstr. 11, 81371 München**

Bauherr: Publicis Deutschland GmbH, Heinz Schwinge, Nägelsbachstr. 33, 91052 Nürnberg  
Nutzfläche: 10.000 m<sup>2</sup> Planung: seit 2006

#### **Brandschutznachweis und Nutzungsänderung, Tegernseer Landstraße 112, 81539 München**

Bauherr: MFO Matratzen Factory Outlet AG, Frau Trajcevska, Max-Planck-Straße 1, 50189 Eisdorf, Tel.: +49-2274-9229-48  
Nutzfläche: 270 m<sup>2</sup> Planung: 7/08

#### **Brandschutznachweis mit Nutzungsänderung, Triftstr. 6, 80538 München**

Bauherr: ÄVN, Abt. Grundbesitz, Werner Schallner, Berliner Allee 20, 30175 Hannover, Tel: +49-511-380-1249  
Nutzfläche: 105 m<sup>2</sup> Planung: 9/08

#### **Brandschutznachweis Bürogebäude Ganghoferstr. 33, 80339 München**

Bauherr: ÄVN, Abt. Grundbesitz, Werner Schallner, Berliner Allee 20, 30175 Hannover, Tel: +49-511-380-1249  
Nutzfläche: 10.800 m<sup>2</sup> Planung: 2008

#### **Brandschutznachweis mit Nutzungsänderung für ein Bürogebäude Carl-Zeiss-Ring, 85737 Ismaning**

Bauherr: Tierärzteversorgung Nds., Bernard Reinbold, Berliner Allee 20, 30175 Hannover, Tel.: +49-511-380-1206  
Nutzfläche: 3.800 m<sup>2</sup> Planung: 2008

## REFERENZEN V:

(bei allen Projekten alleiniger Auftragnehmer)

### Projektsteuerung:

#### **Projektsteuerung Bürogebäude DIFA, Heidelbergstr. 5-7, 68519 Viernheim**

Bauherr: DIFA Gebietsleitung Südwest, Jan-Dirk Blöhs, Neckarstr. 16, 71065 Sindelfingen, Tel. +49-7031-79367-0  
Zeitraum: 8/00 - 7/01 Nutzfläche: 3.400 m<sup>2</sup>

#### **Projektsteuerung Rechtsanwaltskanzlei BBLP Beiten Burkhard Mittl & Wegener, ul. ks Skorupki 5, 00-546 Warschau, Polen**

Bauherr: Rechtsanwaltskanzlei BBLP, Dr. Peter Decker, Kurfürstenstr. 72-74, 10787 Berlin, Tel.: +49-30-2471-262  
Zeitraum: 3/01 - 7/01 Nutzfläche: 900 m<sup>2</sup>

#### **Projektsteuerung Umzugsplanung KPMG Treuhand Beiten Burkhard Rechtsanwaltsoges. mbH, Ganghoferstr. 33, 80339 München**

Bauherr: KPMG Treuhand Beiten Burkhardt, Dr. Max-Josef Böck, Ganghoferstr. 33, 80339 München, Tel: +49-89-35065-00  
Zeitraum: 10/01 - 4/02 Nutzfläche: 6.685 m<sup>2</sup>

#### **Projektsteuerung Umbau EG Beiten Burkhard Rechtsanwaltsogesellschaft mbH, Ganghoferstr. 33, 80339 München**

Bauherr: Beiten Burkhard Rechtsanwaltsogesellschaft mbH, Markus Künzel, Ganghoferstr. 33, München, Tel.: +49-89-35065-00  
Zeitraum: 6/08 - 12/08 Nutzfläche: 800 m<sup>2</sup>

### Umzugsmanagement:

#### **Planung KPMG Treuhand Beiten Burkhardt, Ganghoferstr. 33, 80339 München**

Bauherr: KPMG Treuhand Beiten Burkhardt, Dr. Max-Josef Böck, Ganghoferstr. 33, 80339 München, Tel: +49-89-35065-00

Baukosten: 1.700.000,- EURO Leistungsphase: 1 - 3, 5 - 9 nach HOAI, Erstellung einer Baubeschreibung, technische Hilfestellung während der Vertragsverhandlung, Möbelplanung, Projektsteuerung, Umzugsmanagement, Prüfung GIF-Flächen

Planung: 10/01 - 1/02 Ausführung: 2/02 - 4/02 Nutzfläche: 6.685 m<sup>2</sup> Arbeitsplätze: 180

#### **Planung und Umzugsorganisation FEB&S AG, Richard-Reitzner-Allee 1, 85540 Haar**

Bauherr: FEB&S AG, Vorstand Michael Lehnhoff, Richard-Reitzner-Allee 1, 85540 Haar, Tel: +49-89-43607-200

Baukosten: 114.000,- EURO Leistungsphase: 1 - 3, 5 - 9 nach HOAI, Umzugsmanagement, Projektsteuerung

Planung: 7/02 - 8/02 Ausführung: 8/02 - 9/02 Nutzfläche: 1.700 m<sup>2</sup> Arbeitsplätze: 32

#### **Planung und Umzugsorganisation Gong Verlag GmbH & Co.KG, Agrob Gelände Nr. 9, Münchener Str. 101, 85737 Ismaning**

Bauherr: Gong Verlag GmbH & Co KG, GF Hermann Poppen, Agrob Gelände Gebäude Nr. 9, Münchener Str. 101, 85737 Ismaning, Tel:+49-89-27270-0

Baukosten: 2.400.000,- EURO Leistungsphasen: 1 - 3, 5 - 9 nach HOAI, Projektsteuerung, Planung Möbel, Umzugsmanagement

Planung: 7/02 - 9/02 Ausführung: 10/02 - 11/02 Nutzfläche: 4.320 m<sup>2</sup> Arbeitsplätze: 200

#### **Planung und Umzugsorganisation Frau Schmolz-Fischer, Kaulbachstrasse 62a, 80539 München**

Bauherr: Frau Schmolz-Fischer, Kaulbachstrasse 62a, 80539 München, Tel: +49-89-38898244

Baukosten: 85.000,- EURO Leistungsphasen: 1 - 9 nach HOAI, Planung Möbel, Umzugsmanagement

Planung: 2/07 - 7/07 Ausführung: 8/07 Nutzfläche: 145 m<sup>2</sup>

#### **Planung und Umzugsorganisation IGM München, Adi-Meislinger-Straße 7, München**

Bauherr: Ingenieurgruppe München eG, Adi-Meislinger-Straße, 7, 81373 München, Tel.: +49-89-459915-0

Baukosten: 40.000,- EURO Leistungsphasen: Innenausbau, Planung Möbel, Umzugsmanagement

Planung: 4/08-6/08 Ausführung & Umzug: 6/08 Nutzfläche: 300 m<sup>2</sup> Arbeitsplätze: 15

#### **Umzugsorganisation Spedition Fieger für Anwaltskanzlei GSK, Karl-Scharnagl-Ring 8-10, 80539 München**

Bauherr: Spedition Fieger, Rümnnstr. 7, 80804 München, Tel.: +49-89-301001

Baukosten: - Leistungsphasen: Umzugsmanagement

Planung: 4/08 - 7/08 Umzug: 9/08 Nutzfläche: 2.100 m<sup>2</sup> Arbeitsplätze: 60

## REFERENZEN VI:

(bei allen Projekten alleiniger Auftragnehmer)

### Studien, Beratung, techn. Due Diligence

#### **Studie Sanierung Bürogebäude DIFA, Westendstr. 193-196, 80687 München**

Bauherr: DIFA Gebietsleitung Südwest, Jan-Dirk Blöhs, Neckarstr. 16, 71065 Sindelfingen, Tel: +49-7031-79367-0  
Leistungsphasen: Bestands- und Ausbaudokumentation, Präsentation (CD)  
Planungszeit: 2/99 - 7/99 BGF: 14.165 m<sup>2</sup>

#### **Kostenermittlung Bürogebäude Interxion, Ammerthalstrasse, 85551 Heimstetten**

Bauherr: Interxion Telecom GmbH, Hanauer Landstraße 312, 60314 Frankfurt, Tel: +49-69-40147-131  
Leistungsphasen: Bestandsaufnahme, Ermittlung Kosten für Rückbau und Gebäudeteilung  
Planungszeit: 2/02 - 3/02 Nutzfläche: 11.700 m<sup>2</sup>

#### **Studie Umgestaltung Bürogebäude DIFA, Adalperostr. 82-86, 85737 Ismaning**

Bauherr: DIFA Gebietsleitung Südwest, Jan-Dirk Blöhs, Neckarstr. 16, 71065 Sindelfingen, Tel: +49-7031-79367-0  
Leistungsphasen: Bestandsanalyse, Studie Umgestaltung (Kosten+Gestaltungskonzept)  
Planungszeit: 1/03 Nutzfläche: 13.262 m<sup>2</sup>

#### **Diverse Rückbaukostenermittlungen**

Bauherr: DIFA/Union Investment Gebietsl. Südwest, Jan-Dirk Blöhs, Neckarstr. 16, 71065 Sindelfingen, Tel: +49-7031-79367-0  
Leistungsphasen: Bestandsaufnahme, Rückbaukostenermittlung, Unterstützung bei Verhandlungsgesprächen  
Planungszeit: 1 - 2 Wochen, von 2000 - 2007 Nutzfläche: 700 - 12.000 m<sup>2</sup>

#### **Technische Ankaufsprüfung Projekt Spot Check, 7 Objekte**

Bauherr: ERM GmbH, Selvi Kocak-Pasolar, Konrad-Adenauer-Str. 3, 63263 Neu-Isenburg, Tel: +49-6102-206-0  
Leistungsphasen: Bestandsanalyse, Technische Ankaufsprüfung  
Planungszeit: KW 16 - KW 18/07 Nutzfläche: 700 - 47.000m<sup>2</sup>  
Projektgemeinschaft: Ingenieurgruppe München eG, Rudi Seibt

#### **Technische Ankaufsprüfung Projekt Top 20/Bluewin, 7 Objekte**

Bauherr: ERM GmbH, Selvi Kocak-Pasolar, Konrad-Adenauer-Str. 3, 63263 Neu-Isenburg, Tel: +49-6102-206-0  
Leistungsphasen: Bestandsanalyse, Technische Ankaufsprüfung  
Planungszeit: KW 21 - KW 23/07 Nutzfläche: 4.300 - 11.300 m<sup>2</sup>  
Projektgemeinschaft: Ingenieurgruppe München eG, Rudi Seibt

#### **Technische Ankaufsprüfung Projekt Tristar, 2 Objekte**

Bauherr: ERM GmbH, Selvi Kocak-Pasolar, Konrad-Adenauer-Str. 3, 63263 Neu-Isenburg, Tel: +49-6102-206-0  
Leistungsphasen: Bestandsanalyse, Technische Ankaufsprüfung  
Planungszeit: KW 24 - KW 25/07 BGF: 5.800 - 26.200 m<sup>2</sup>  
Projektgemeinschaft: Ingenieurgruppe München eG, Rudi Seibt

#### **Objektbegehung vor Ablauf der Gewährleistung zur Erstellung einer Mängelliste**

Bauherr: DIFA/Union Investment Gebietsl. Südwest, Jan-Dirk Blöhs, Neckarstr. 16, 71065 Sindelfingen, Tel: +49-7031-79367-0  
Leistungsphasen: Bestandsaufnahme, Mängelliste erstellen  
Planungszeit: 2 Wochen, von 2003 - 2007 Nutzfläche: 3.000 - 12.500 m<sup>2</sup>

### Dokumentationen

#### **Dokumentation Gebäude Ganghoferstr. 31-33, München**

Bauherr: Ärztevers. Niedersachsen, Abt. Grundbesitz, Herr v. Treyer, Berliner Allee 20, 30001 Hannover, Tel: +49-511-380-1246  
Leistungsphasen: 9 nach HOAI, Fluchtwegpläne  
Planung: 6/07 - 11/07 Nutzfläche: 20.000 m<sup>2</sup>

#### **CAD Datenbearbeitung Gebäude Werner-Eckert-Str. 2-6, München**

Bauherr: VPJ GmbH + CO. RIEM III KG, Herr Böhm, Werner-Eckert-Str. 12, 81829 München, Tel: +49-89-2275-19  
Leistungsphasen: CAD Datenbearbeitung  
Planung: 03/09 - 03/09 Nutzfläche: 6.045 m<sup>2</sup>

## REFERENZEN VII:

(bei allen Projekten alleiniger Auftragnehmer)

### Medien

#### **Studiomöblierung B3 + B1, Arnulfstr. 42, 80335 München**

Bauherr: Bayerischer Rundfunk, Ulrich von Haller, Arnulfstr. 42, 80335 München, Tel: +49-89-5900-0

Baukosten: B3: 205.000,- EURO,      Leistungsphasen: 1 - 7 nach HOAI

B1: 102.000,- EURO

Planung: B3: 1/99 - 4/99, B1: 4/00 - 5/00

Nutzfläche: B3: 200 m<sup>2</sup>, B1: 100 m<sup>2</sup>

#### **ORF News Center, Argentinierstr. 30 a, A-1040 Wien**

Bauherr: ORF-Hörfunkintendant Manfred Jochum, Argentinierstr. 30 a, A-1140 Wien, Tel: +43-1-50101-0

Baukosten: 1.534.000,- EURO      Leistungsphasen: 1 - 9 nach HOAI, Planung Studiomöbel,

künstlerische + geschäftliche Oberleitung

Planung: 3/99 - 8/99

Ausführung: 8/99 - 5/00

Nutzfläche: 1.150 m<sup>2</sup>

#### **ORF News Room, Würzburggasse 30, A-1136 Wien**

Bauherr: ORF-Generalintendant Gerhard Weis, Würzburggasse 30, A-1136 Wien, Tel: +43-1-87878-0

Baukosten: 460.000,- EURO      Leistungsphasen: 1 - 9 nach HOAI, Planung Technikmöbel,

künstlerische + geschäftliche Oberleitung

Planung: 6/00 - 6/01

Ausführung: 1/01 - 9/01

Nutzfläche: 2.500 m<sup>2</sup>

## REFERENZEN IIX:

(bei allen Projekten alleiniger Auftragnehmer)

### Wohnhäuser

#### **Umbau und Aufstockung eines bestehenden Wohnhauses, Ruesstr. 6, 80997 München**

Bauherr: Klaus Tschakert, Ruesstr. 6, 80997 München, Tel: +49-89-8125920

**1. Bauphase:** Umbau und Erweiterung Wohngebäude

Baukosten: 153.000,- EURO

Leistungsphasen: 1 - 5 nach HOAI

Planung: 9/92 - 3/93

Ausführung: 3/93 - 12/95

Nutzfläche: 365 m<sup>2</sup>

**2. Bauphase:** Umgestaltung Garten

Baukosten: 30.000,- EURO

Leistungsphasen: 1 - 7 nach HOAI

Planung: 08/03 - 09/03

Ausführung: 09/03 - 11/03

Gartenfläche: 775 m<sup>2</sup>

#### **Umbau Wohnhaus Roedel, Am Hackelanger 20, 81241 München**

Bauherr: Fam. Roedel, Am Hackelanger 20, 81241 München, Tel: +49-89-151533

Baukosten: 716.000,- EURO

Leistungsphase: 1 - 9 nach HOAI, Planung Außenanlagen, Termin- und Kostenverfolgung

Planung: 8/00 - 9/00

Ausführung: 11/00 - 7/01

BGF: 550 m<sup>2</sup>

#### **Umbau Reihenhaus Berner-Hägele, Schurrweg 7, 81241 München**

Bauherr: Jochen Hägele, Irmengard Berner, Schurrweg 7, 81241 München, Tel: +49-89-8342587

Baukosten: 100.000,- EURO

Leistungsphase: 1 - 9 nach HOAI

Planung: 2/02 - 3/02

Ausführung: 4/02 - 5/02

Nutzfläche: 153 m<sup>2</sup>

#### **Planung Reihenhaus Ucak, Offenbachstraße 28, 81245 München**

Bauherr: Familie Ucak, Offenbachstraße 28, 81245 München

Baukosten: 150.000,- EURO

Leistungsphasen: 1-4 nach HOAI, Brandschutznachweis

Planung: 7/2003 - 8/2003

Ausführung: -

Wohnfläche: 144 m<sup>2</sup>

#### **Planung Reihenhäuser und Umbau Bestandsgebäude zu Stadthäusern, Haidelweg 29, München**

Bauherr: AM Immobiliengesellschaft mbH, Herr Martin, Albrecht-Dürer-Straße 2b, Ottobrunn, +49-89-41311824

Baukosten: 1.900.000,- EURO

Leistungsphase: 1 - 3 nach HOAI

Planung: 7/08 - 11/08

Wohnfläche: 1.200 m<sup>2</sup>